

การแจ้งขุดดิน – ถมดิน

หลักฐานในการแจ้งขุดดิน-ถมดิน

๑. แผนผังบริเวณที่จะทำการขุดดิน/ถมดิน และ แผนผังบริเวณแสดงเขตที่ดินและที่ดินบริเวณข้างเคียง พร้อมทั้งวิธีการขุดดินหรือถมดิน

๒. สำเนาบัตรประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของผู้แจ้ง

๓. สำเนาหรือหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล (กรณีผู้แจ้งเป็นนิติบุคคล)

๔. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้จัดการหรือผู้แทนนิติบุคคล

๕. หนังสือมอบอำนาจ สำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน (กรณีมีการมอบอำนาจให้ผู้อื่นแจ้งแทน)

๖. รายการคำนวณ

๗. หนังสือรับรองว่าเป็นผู้ออกแบบและคำนวณการขุดดิน/ถมดิน พร้อมสำเนาบัตรอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีทำงานมีลักษณะขนาดอยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม)

๘. สำเนาโฉนดที่ดิน น.ส.๓/ สค.๑ ที่จะทำการขุดดิน/ ถมดิน (ถ่ายสำเนาหน้าหลังเท่าฉบับจริง)

๙. หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนหรือสำเนา

๑๐. หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตาม ข้อ ๓ สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมของผู้ควบคุม (เฉพาะกรณีงานที่มีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม)

๑๑. เอกสารและรายละเอียดอื่นๆ



ขั้นตอนการแจ้งขุดดิน-ถมดิน

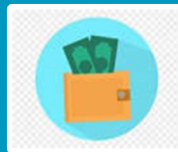
๑. ขอรับใบแจ้งการขุดดิน/ถมดิน จาก กองช่าง เทศบาลตำบลทุ่งใหญ่
๒. นำเอกสารตามหลักฐานยื่นประกอบคำขออนุญาต
๓. นำเจ้าหน้าที่ออกตรวจสอบสถานที่
๔. เจ้าหน้าที่ตรวจสอบหลักฐาน
๕. ออกใบรับแจ้ง
๖. ชำระค่าธรรมเนียม



ระยะเวลาในการออกใบแจ้งขุดดิน – ถมดิน

๑. ขั้นตอนในการตรวจสอบสถานที่ขุดดิน/ถมดิน ระยะเวลา ๑ วัน
๒. ขั้นตอนในการตรวจสอบเอกสาร หลักฐานต่างๆ ในการพิจารณารับแจ้ง ระยะเวลา ๒ วัน
๓. ขั้นตอนในการตรวจสอบแบบแปลนต่างๆ ระยะเวลา ๑ วัน
๔. ขั้นตอนในการออกใบรับแจ้ง ระยะเวลา ๑ วัน

ค่าธรรมเนียมในการขออนุญาตขุดดิน - ถมดิน



- ใบรับแจ้งการขุดดินหรือถมดิน ฉบับละ ๕๐๐ บาท
- ค่าตัดถ่ายสำเนา หน้าละ ๑ บาท



เอกสารประชาสัมพันธ์
กฎหมายเกี่ยวกับการแจ้งขุดดิน ถมดิน
ตามพระราชบัญญัติ การขุดดิน ถมดิน



องค์การบริหารส่วนตำบลกระโด
อำเภอยะรัง จังหวัดปัตตานี
โทร 073-439-123

กฎหมายการขุดดิน ถมดิน

ตามพระราชบัญญัติการขุดดินถมดิน พ.ศ.

๒๕๔๓ เป็นกฎหมายที่ต้องการกำหนด และควบคุมการขุดดินถมดิน ในพื้นที่ที่ทำการก่อสร้างที่อยู่อาศัยหรือเพื่อกิจการอื่นอย่างกว้างขวางให้เป็นไปโดยถูกต้องตามหลักวิชาการเพื่อให้มีความปลอดภัยแก่ชีวิต ทรัพย์สิน ของประชาชนทั่วไป

การขุดดินเท่าใด ต้องแจ้งเทศบาลตามที่กฎหมายกำหนด

๑. มีการขุดดินลึกเกิน ๓ เมตร หรือ
๒. มีการขุดดินที่มีพื้นที่ปากบ่อเกิน ๑๐,๐๐๐ ตารางเมตร (๒ ไร่ ๑ งาน) หรือ
๓. ขุดดินลึกเกิน หรือ พื้นที่ปากบ่อเกินกว่าที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด

ข้อยกเว้นการบังคับใช้

๑. ขุดบ่อน้ำ พื้นที่ปากบ่อ ไม่เกิน ๔ ตารางเมตร ไม่ต้องแจ้งเทศบาล
๒. มิให้บังคับการขุดดิน ถมดิน ที่มีกฎหมายอื่นควบคุมอยู่แล้ว
๓. การทำฐานรากของอาคาร
๔. การทำกำแพงดิน

ถมดินเท่าใด ต้องแจ้งเทศบาลตามที่กฎหมายกำหนด

๑. มีการถมดินลึกสูงเกินกว่าที่ดินข้างเคียงและพื้นที่มากกว่า ๒,๐๐๐ ตารางเมตร (๑ ไร่ ๑ งาน) หรือ
๒. พื้นที่ตามเนินดินที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด (ต้องทำารางระบายน้ำพอน้ำที่จะไม่ทำให้น้ำท่วมที่ดินข้างเคียงบุคคลอื่น)

ถมดินเท่าใด จึงจะไม่ต้องแจ้งเทศบาล

ตามกฎหมาย

๑. มีการถมดินสูงเกินกว่าที่ดินข้างเคียงและพื้นที่ไม่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร (น้อยกว่า ๑ ไร่ ๑ งาน) แต่ต้องทำารางระบายน้ำพอน้ำที่จะไม่ทำให้น้ำท่วมที่ดินข้างเคียงหรือบุคคลอื่น)
๒. การขุดคลองของกรมชลประทาน



ข้อกำหนดเฉพาะเรื่องของการขุดดิน

๑. ถ้าขุดพบโบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ ซากดึกดำบรรพ์หรือแร่ที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจ ให้หยุดขุดแล้วแจ้งเจ้าพนักงานท้องถิ่น เพื่อแจ้งกรมศิลปากรหรือกรมทรัพยากรธรณี (ม.๒๕)
๒. ขุดดินลึกไม่เกิน ๓ เมตร ถ้าห่างจากเขตที่ดินของผู้อื่นน้อยกว่า ๒ เท่า ของความลึก ต้องจัดการป้องกันตามวิสัยที่ควรกระทำ



บทลงโทษ

๑. ขุดดินถมดิน โดยไม่ขออนุญาต/ไม่มีใบรับแจ้ง ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน ๑ ปี ปรับไม่เกิน ๕๐,๐๐๐ บาท (ถ้าขุดในบริเวณห้ามขุด ห้ามถม) จำคุกไม่เกิน ๒ ปี ปรับไม่เกิน ๑๐๐,๐๐๐ บาท
๒. ขุดดิน ถมดิน ไม่เป็นไปตามกฎกระทรวง ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน ๓๐,๐๐๐ บาท และปรับรายวันอีกวันละไม่เกิน ๑,๐๐๐ บาท
๓. ขุดดินโดยมีความลึกไม่เกิน ๓ เมตร เมื่อขุดใกล้ที่ดินของผู้อื่น ต้องจัดการป้องกันการพังทลายของดินตามวิสัยที่ควรกระทำ หากไม่ปฏิบัติตาม ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน ๑๐,๐๐๐ บาท
๔. ขัดขวางหรือไม่อำนวยความสะดวกแก่พนักงานเจ้าหน้าที่ ปรับไม่เกิน ๒,๐๐๐ บาท
๕. ผู้ใดได้รับคำสั่งให้หยุดการขุดดินหรือถมดิน และไม่ปฏิบัติตามคำสั่งนั้น ต้องระวางโทษ จำคุกไม่เกิน ๑ ปี ปรับไม่เกิน ๕๐,๐๐๐ บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ
๖. ผู้ได้รับคำสั่งจัดการป้องกันความเสียหายหรือจัดการแก้ไขการขุดหรือถมดิน และไม่ปฏิบัติตามคำสั่งนั้น ต้องระวางโทษ ปรับ ไม่เกิน ๓๐,๐๐๐ บาท และปรับเป็นรายวันอีกไม่เกินวันละ ๕๐๐ บาท ตลอดเวลาที่ไม่ปฏิบัติตาม

